

2023 泸州老窖·国窖 1573 香港国际

机场专区建设项目

招标文件

招标人：泸州老窖国际发展（香港）有限公司



招标代理机构：无

2023年6月9日

目录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	4
第三章 评标办法	21
第四章 合同条款及格式	28
第五章 项目服务要求	30
第六章 投标文件格式	29

第一章 招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目 2023 泸州老窖·国窖 1573 香港国际机场专区建设项目 已获批采购，项目采购资金来自 企业自筹，资金已落实，招标人为 泸州老窖国际发展（香港）有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

1.2 本招标项目的招标组织形式为 ☒ 自行招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

项目地点：中国·香港

项目概况：该项目为泸州老窖·国窖 1573 国际免税渠道之香港国际机场区域升级优化，在符合品牌形象与其他机场品牌形象店调性统一的前提下，满足机场旅游零售目标，树立传播品牌形象，以达到海外品牌传播目的，完善国际免税渠道建设。

2.2 招标范围

招标内容：2023 泸州老窖·国窖 1573 香港国际机场专区建设，包含整体设计、整体制作、打包运输、现场施工安装。

服务工期：自 2023 年 6 月 10 日至 2023 年 9 月 30 日。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件：

3.1.1 资质条件

(1) 投标人必须具有独立的法人资格或其分支机构，持有公司注册地工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照或事业单位法人证书或商业登记证书；

(2) 有依法缴纳税收或社会保障资金的良好记录；

(3) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录；

(4) 符合法律、行政法规规定的其他条件；

3.1.2 业绩要求

(1) 要求投标人参与过至少一个著名品牌或烈酒类品牌机场免税渠道建设项目，请进行合同、项目内容进行说明佐证（复印件）。

3.1.3 要求投标人服务本项目的团队，应针对本项目成立专项工作团队，团队中

不少于 4 名核心人员，核心人员应有相关学历及工作履历并提供对应文件佐证（复印件）。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023 年 6 月 10 日至 2023 年 6 月 15 日（9:00-12:00, 14:00-17:00），通过以下方式报名获取招标文件（可多选）。

(1) ☐ 现场报名：经办人须提供加盖单位公章的公司营业执照副本复印件或商业登记证书复印件、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件及项目名称、联系人及联系电话、邮箱等信息。

(2) ☒ 网上报名：将加盖单位公章的公司营业执照副本复印件或商业登记证书复印件、法定代表人授权委托书及法定代表人身份证复印件、被授权人身份证复印件及项目名称、联系人、联系电话、邮箱等信息发送至报名邮箱。

5. 投标文件的递交

(1) 投标文件递交截止时间为 2023 年 6 月 26 日 9 时 30 分。递交地点为香港上環皇后大道中 183 號中遠大廈 48 樓 4818 室。

(2) 逾期送达到指定地点的投标文件，招标人不予受理。

(3) 未报名获取招标文件的投标人递交的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在泸州老窖国际发展（香港）有限公司官网（<https://www.lzljglobal.com>）发布。

7. 联系方式

招标人：泸州老窖国际发展（香港）有限公司

地 址：香港上環皇后大道中 183 號中遠大廈 48 樓 4818 室

联系人：舒女士

电 话：13699444342

电子邮箱：shuwh@lzlj.com



2023 年 6 月 9 日